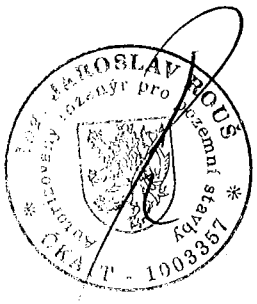
Ing. Jaroslav Rouš
projekty a realizace pozemních staveb
průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva

Vejmluvova 316/53, Žďár nad Sázavou 2
mobil: **777 660 723**, tel/fax: **561 202 243**
e-mail:jrous@unet.cz

A Průvodní zpráva
B Souhrnná technická zpráva



1

A. Průvodní zpráva

A. 1) Identifikační údaje

A1.1) Údaje o stavbě:

Číslo parcely:	p.č. 740/2, k.ú. Lhotka u Žďáru nad Sázavou
Schvalující orgán/stavební úřad:	Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební
Krajský úřad/kraj:	Jihlava, kraj Vysočina
Stupeň dokumentace:	pro společné územní a stavební řízení
Název stavby:	Autobusová čekárna ve Lhotce
Místo stavby:	Lhotka
Předmět dokumentace:	novostavba autobusové čekárny

A1.2) Údaje o stavebníkovi:

Stavebník:	Obec Lhotka Lhotka 60, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

A1.3) Údaje o zpracovateli dokumentace:

Jméno / název:	Ing. Jaroslav Rouš, Vejmluvova 316/53, Žďár nad Sázavou 2, 591 02, provozovna: Havlíčkovo náměstí 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 41001117, DIČ: CZ6607230245. č. autorizace 1003357
Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Rouš
Vypracoval:	Ing. Eliška Pometlová

A. 2) Seznam vstupních podkladů

- Studie odsouhlasená investorem
- Technické listy a technologické postupy výrobců a dodavatelů materiálů
- Zpráva o stavebně – geologickém posouzení staveniště a radonovém průzkumu pro výstavbu rodinného domu
- Pozemek byl zaměřen pro účely projektování – polohopis, výškopis
- Podklady předané investorem formou e-mailové komunikace
- Zápisy z jednání s investorem

A. 3) Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Stavební parcela je situována v jihovýchodní části obce Lhotka.

b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území

V současné době se na pozemku nachází stávající plechová čekárna. Čekárna není napojena na stávající technickou infrastrukturu. Plocha pozemku je z větší části zpevněná asfaltovým krytem.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém území. Stavební pozemek se nachází v CHKO, Žďárské vrchy.

d) údaje o odtokových poměrech

Přirozeným spádem pozemku, vsakem na pozemku investora. Výstavbou autobusové čekárny nedojde ke změně odtokových poměrů dané lokality.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba je v souladu s územním plánem obce. Stavba se nachází v zastavěném území. Stavba je umístěna dle územního plánu v rozvojové ploše – plocha veřejných prostranstvích (PV)

- Plochy veřejných prostranství (PV) - Hlavní využití: *obecní užívání plochy bez ohledu na vlastnictví pozemků mající obvykle významnou prostorovou a komunikační funkci v urbanizovaném území.* Způsoby využití:

  přípustné: pozemky náměstí, návesních prostorů, uličních prostorů, pěší stezky případně cyklistické stezky, chodníky, zpevněné plochy pro kulturní a shromažďovací účely, sídelní zeleň, vodní prvky, pozemky související dopravní infrastruktury a technické infrastruktury

  podm. přípustné: další aktivity a zařízení za podmínky, že přispívají ke společenským kontaktům a podporují sociální soudržnost (např. tržiště, dětská hřiště, víceúčelová hřiště s malými plošnými nároky, prvky drobné architektury, mobiliář obce, venkovní posezení s občerstvením), vodní plochy, čerpací místa pro požární techniku za podmínky zajištění odběru požární vody

  nepřípustné: umisťování staveb pro reklamu, staveb provizorního charakteru, garáží a jiných staveb a činností narušujících společenské, kulturní a provozní funkce těchto prostorů tedy aktivity narušující kvalitu prostředí přímo anebo druhotně

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Zásady řešení předkládané projektové dokumentace jsou v souladu s platnými obecně technickými požadavky na využití území dle vyhlášky č. 501/2006 sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb., č. 20/2011 Sb. a vyhlášky č. 431/2012 Sb.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů se stanou obsahem přílohy resp. Dokladové části této dokumentace, po jejím projednání.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Je v souladu s ust. Vyhlášky 501/2006 § 25. Výjimek netřeba

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

-

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

p.č.	výměra m^2	Vlastník, adresa	Způsob dotčení	druh pozemku
740/2	803	Obec Lhotka, č.p. 60, 591 01 Lhotka	Umístění pozemních objektů	Ostatní plocha
st. 76	87	Marie Hájková, č.p. 28, 591 01 Lhotka Lenka Králová, Slavkovice 115, 592 31 Nové Město na Moravě	Sousední parcely	Zastavěná plocha a nádvoří
st. 77	953	Romana Hadačová, č.p. 64, 591 01 Lhotka Martin Sobotka, č.p. 64, 591 01 Lhotka	Sousední parcely	Zastavěná plocha a nádvoří
739/13	646	Romana Hadačová, č.p. 64, 591 01 Lhotka Martin Sobotka, č.p. 64, 591 01 Lhotka	Sousední parcely	Ostatní plocha
739/14	3873	Romana Hadačová, č.p. 64, 591 01 Lhotka Martin Sobotka, č.p. 64, 591 01 Lhotka	Sousední parcely	Zahrada
739/17	298	Petr Klíma, Souběžná 92/17, Židenice, 636 00 Brno Jana Klímová, ulice Kosmonautů 412/13, Starý Lískovec, 625 00 Brno	Sousední parcely	Ostatní plocha
739/20	3180	Josef Brož, č.p. 96, 591 01 Lhotka	Sousední parcely	Ostatní plocha
740/1	280	Josef Brož, č.p. 96, 591 01 Lhotka Jan Brychta, Vysocká 1008/12, Žďár nad Sázavou 5, 591 01 Žďár nad Sázavou	Sousední parcely	Ostatní plocha
742/1	500	Petr Klíma, Souběžná 92/17, Židenice, 636 00 Brno Jana Klímová, ulice Kosmonautů 412/13, Starý Lískovec, 625 00 Brno	Sousední parcely	Trvalý travní porost
746/2	12657	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava	Sousední parcely	Ostatní plocha
787/3	5	Obec Lhotka, č.p. 60, 591 01 Lhotka	Sousední parcely	Ostatní plocha

A. 4) Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby

Stávající čekárna bude kompletně odstraněna a na stávajícím místě bude vystavena nová autobusová čekárna. Čekárna je navržena na obdélníkovém půdoryse jako jednopodlažní, nepodsklepená se sedlovou střechou.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není památkově chráněna a ani nijak jinak chráněna.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Do čekárny bude bezbariérový vstup. Výškový rozdíl mezi zpevněnou plochou a čekárnou bude 20mm.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů se stanou obsahem přílohy resp. Dokladové části této dokumentace, po jejím projednání.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

h) navrhované kapacity stavby

Objekt

Zastavěná plocha:	15,46 m^2
Užitná plocha I.NP:	11,04 m^2
Obestavěný prostor:	62,05 m^3

i) základní bilance stavby

Stavba není určena pro bydlení. Protože se jedná o stavbu menší než 50 m^2, požadavek na energetickou náročnost budovy nemusí být splněn.

j) základní předpoklady výstavby

Stavba bude zahájena po získání právoplatného stavebního povolení a ukončení výběru na zhotovitele stavby.

Stavba bude provedena dodavatelsky, stavební firmu určí stavebník před zahájením stavebních prací.

Předpokládaný termín zahájení stavby: 03/2017
předpokládaný termín dokončení stavby: 11/2017

Postup výstavby:

Stavba bude zahájena demontáží stávající plechové čekárny a stávající betonové desky, na které je čekárna umístěna. Na pozemku budou provedeny hrubé terénní úpravy. Po provedení HTU bude přistoupeno k výkopům základových jam a rýh, vylití základových pasů a provedení podkladní monolitické ŽB desky. Následně budou vyzděny obvodové stěny objektu, které jsou navrženy z keramických tvárnic. Po té bude zhotovena konstrukce krovu a střešního pláště. Dále bude osazeno okno a fasáda. Na závěr stavby budou provedeny finální terénní úpravy kolem objektu. Před objektem zůstane stávající zpevněná asfaltová plocha.

k) orientační náklady stavby

Cena stavby bude upřesněna po stanovení rozpočtu.

A. 5) Členění stavby na objekty a technická technologická zařízení

Novostavba autobusové čekárny.

B. Souhrnná technická zpráva

B. 1) Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

PD řeší vybudování čekárny na pozemku parc. č. 740/2, situovaného v jihovýchodní části obce Lhotka. Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha veřejných prostranství.

V současné době je pozemek z větší části zpevněn asfaltovým krytem a nachází se na něm stávající plechová čekárna, která bude odstraněna. Pozemek je rovinatý.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Ve vyhlášce SÚJB č. 184//1997 Sb. byly stanoveny tzv. směrné hodnoty pro obsah radonu ve stávajících stavbách a novostavbách. V pobytovém prostoru stávajících budov by neměla být průměrná hodnota tzv. objemové aktivity radonu vyšší než 400 Bq/m^3. Daný pozemek se nachází na území se středním radonovým indexem. Směrné hodnoty objemové aktivity radonu pro tento index se pohybují mezi 20 – 70 kBqm^{-3}.

Stavba není určena pro bydlení.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Parcela se nachází v CHKO, Žďárské vrchy.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Parcela se nenachází v oblasti záplavového území a ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Zařízení staveniště bude umístěno na vlastním pozemku a nebude třeba žádat zábory na cizím pozemku. V době provádění výstavby a stavebních prací je nutné organizovat práce tak, aby nedocházelo k omezení provozu v přilehlých a okolních ulicích. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních obydlí. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V místě, kde bude budovaná nový autobusová čekárna se nachází stávající plechová čekárna, která bude demontována.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených plnění funkce lesa

Stavba nevyžaduje zábor pozemku určených k plnění funkci lesa. Stavba nevyžaduje zábor ze zemědělského půdního fondu.

h) územně technické podmínky

Před nově budovaným objektem se nachází stávající zpevněná plocha, která je vyasfaltovaná. Objekt nebude napojen na veřejnou infrastrukturu.

Vodovod

Objekt nebude napojen na vodovod.

Splašková kanalizace:

Objekt nebude napojen na splaškovou kanalizaci.

Dešťová kanalizace:

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do vsakovací rýhy na pozemku investora. Vnitřní rozvody dešťové kanalizace bude provedeno z trub PVC KG DN 150. Kladeno bude do lože v pískovém podsypu o mocnosti 100 mm. Obsyp potrubí bude rovněž z písku 300 mm nad vrchol potrubí. Svodná potrubí budou z plastových zesílených trubek třídy KG. Odpadní a připojovací potrubí budou provedena z plastových odpadních hrdlových trubek třídy HT.

Elektroinstalace:

Objekt nebude napojen na elektrické vedení NN.

Plyn

Objekt nebude napojen na vedení plynu.

Sítě elektronické komunikace /SEK/:

Objekt není napojen na veřejnou telefonní síť a v rámci stavebních úprav se nepočítá s jeho napojením.

i) věcné a časové vazby stavby

Tato stavba nemá žádné související časové ani věcné vazby.

B. 2) Celkový popis stavby

B2.1) Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt je užíván jako sklad požární techniky.

B2.2) Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Čekárna je navržena na parcele č. 740/2 v k.ú. Lhotka u Žďáru nad Sázavou, na ploše veřejného prostranství. Parcela je rovinatá a nachází se na ní stávající plechová čekárna, která bude odstraněna. Parcela je zvětší části zpevněná asfaltovým krytem.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Čekárna je nepodsklepený, jednopodlažní, navržen na obdélníkovém půdoryse, zastřešen sedlovou střechou ve sklonu 57,74% (30°), střešní krytina betonová tašková, barva dle výběru investora (např. černá). Barva fasády je v přírodně světlém.

B2.3) Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vstup do čekárny je z východní strany. Před čekárnou bude stávající zpevněná plocha, která je tvořená asfaltovým krytem. Na jižní straně se nachází okno.

B2.4) Bezbariérové užívání stavby

Do čekárny bude bezbariérový vstup. Výškový rozdíl mezi zpevněnou plochou a čekárnou bude 20mm.

B2.5) Bezpečnost při užívání stavby

Stavba čekárny je navržena tak, že objekt splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Vzhledem k provozu a využití objektu nevznikají požadavky na omezení rizik, vznik bezpečnostních pásem a únikových cest.

B2.6) Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Budova je samostatně stojící jednopodlažní, nepodsklepená, na obdélníkovém půdorysu se sedlovou střechou.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající plechová čekárna bude demontována. Dále bude odstraněna stávající betonová deska, na které čekárna stojí. Na stejném místě bude umístěna nová čekárna.

Nově navržená čekárna bude zděná z keramických tvárnic. Pro stavbu budou použity pouze materiály a výrobky s atestem (prohlášení o shodnosti výrobku). Všechny zabudované prvky se před zakrytím zkontrolují a odzkoušejí (zkoušky pevnosti, tlakové zkoušky, zkoušky těsnosti, revize atp.). O těchto úkonech budou provedeny zápisy a vypracovány písemné doklady oprávněnými osobami pro kolaudační řízení.

Stavba bude prováděna při dodržování platných bezpečnostních a technologických předpisů a postupů.

Objekt bude založen na liniových základových pasech, na které bude provedena podkladní ŽB monolitická deska. Obvodové stěny budou vyzděny z keramických tvárnic na maltu pro tenké spáry. Sokl bude proveden ze štípaných tvárnic, které budou vylity betonem.

Nadokenní a naddveřní překlady jsou tvořeny keramickými překlady. Do okenního otvoru bude osazeno plastové, event. dřevěné okno, zasklené izolačním dvojsklem. Fasáda bude provedena s finální úpravou silikátovou zatíranou omítkou ve světlém odstínu. Střecha je navržena sedlová, kde z vnitřního prostoru čekárny budou viditelné krokve, které budou pobity palubkami. Nášlapná vrstva podlahy bude tvořena keramickou dlažbou.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, že je zaručena mechanická odolnost a stabilita v průběhu výstavby a užívání. Při návrhu stavby jsou navrženy pouze takové materiály, které splňují dostatečnou mechanickou odolnost po celou dobu životnosti stavby.

Stabilita stavby bude zajištěna dodržením projektové dokumentace při realizaci stavby, použitím navržených systémových řešení a dodržením technologických procesů a postupů při výstavbě. Tato stavba patří do kategorie jednoduchých staveb, proto hloubka a způsob založení stavby, dimenze základových kcí, třída použitého betonu, návrh průřezů, popř. dimenze hlavních nosných prvků stavby-svislých (stěny, sloupy) vodorovných (průvlaky, překlady) i prvků konstrukce krovu (vaznice, krokve, pozednice, kleštiny) vychází ze zkušenosti projektanta a z obvyklých zvyklostí.

Projektant tímto prohlašuje, že projektová dokumentace je v souladu s územním plánem obce a respektuje obecně technické předpisy pro výstavbu (OTP).

1.1.1 Popis objektu

Budova je řešena jako jednoúčelová stavba. Jedná se o zděnou budovu umístěnou na pozemku investora. Budova bude sloužit jako autobusová čekárna. Budova je jednopodlažní, nepodsklepená se sedlovou střechou.

1.1.2 Použitý materiál

- Pálené cihelné dutinové bloky, rozměr (DxŠxV) 247x300x249mm, třída pevnosti v tlaku 15MPa, součinitel prostupu tepla 0,5W/(m^2K)
- Beton C16/20-CX2-C1 0,2-Dmax 22-s2
- Sítě KARI ø 5/5 oka 150/150, přesah 350mm, ocel B500A (10505 R)
- Krytí výztuže 35-40mm (od spodního povrchu)
- řezivo tř. S1-ČSN 491 531, vlhkost max. 20%, impregnace proti dřevokazným houbám, plísním a hmyzu např. nátěrem Bochemit QB
- spojovací materiál a kotevní prvky: ocel 11 373 nebo systémové kotevní prvky např. BOVA, MITTEK atd., kroužkové hřebíky, vruty, svorníky

1.1.3 Zatížení působící na stavbu dle ČSN 73 00 35

- vlastní hmotnost
- užitné normové zatížení $q_n = 1,5$ kN/m^2
- sněhová oblast 6. $s_k = 3,0$ kN/m^2
- větrová oblast 4. $W_o = 0,55$kN/m^2

1.1.4 Statické řešení

Objekt je navržen jako zděný.

Stavba je navržena tak, že je zaručena mechanická odolnost a stabilita v průběhu výstavby a užívání. Při návrhu stavby jsou navrženy pouze takové materiály, které splňují dostatečnou mechanickou odolnost po celou dobu životnosti stavby.

Stabilita stavby bude zajištěna dodržením projektové dokumentace při realizaci stavby, použitím navržených systémových řešení a dodržením technologických procesů a postupů při výstavbě. Tato stavba patří do kategorie jednoduchých staveb, proto hloubka a způsob založení stavby, dimenze základových kcí, třída použitého betonu, návrh průřezů, popř. dimenze hlavních nosných prvků stavby-svislých (stěny, sloupy) vodorovných (průvlaky, překlady) i prvků konstrukce

krovu (vaznice, krokve, pozednice, kleštiny) vychází ze zkušenosti projektanta a z obvyklých zvyklostí.

B2.7) Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Ve stavbě se nebudou vyskytovat žádné provozy ani technologické zařízení.

B2.8) Požárně bezpečnostní řešení

Nově zbudovaný objekt má plochu menší než 25m^2, proto není nutné zpracovávat požárně bezpečnostní řešení.

B2.9) zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba není určena pro bydlení. Protože se jedná o stavbu menší než 50 m^2, požadavek na energetickou náročnost budovy nemusí být splněn.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Bez požadavků.

B2.10) Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
STAVBA NEBUDE UVOLŇOVAT ŽÁDNÉ LÁTKY NEBEZPEČNÉ PRO ZDRAVÍ A ŽIVOTY OSOB A ZVÍŘAT.

Stavební akustika

Stavba není určena pro bydlení, proto nejsou kladeny žádné požadavky na neprůzvučnost stavebních konstrukcí.

Větrání

Stavba není určena pro bydlení, tudíž není kladen žádný požadavek na výměnu vzduchu.

Hluk

Stavba není určena pro bydlení, proto nejsou kladeny žádné požadavky na ochranu proti hluku.

ODPAD
STAVBA BUDE REALIZOVÁNA Z MATERIÁLŮ, KTERÉ JSOU NETOXICKÉ. PŘI VÝSTAVBĚ NUTNO POSTUPOVAT DLE BEZPEČNOSTNÍCH LISTŮ PRO JEDNOTLIVÉ MATERIÁLY A DODRŽOVAT ZÁKLADNÍ PRAVIDLA HYGIENY PRÁCE. STAVBA NEBUDE UVOLŇOVAT EMISE NEBEZPEČNÝCH ZÁŘENÍ, NEBUDE UVOLŇOVAT NEBEZPEČNÉ ČÁSTICE DO OVZDUŠÍ A NEBUDE MÍT NEPŘÍZNIVÉ ÚČINKY ELEKTROMAGNETICKÉHO ZÁŘENÍ.
Stavba a její užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude znečišťovat vzduch ani půdu. Provozem a užíváním rodinného domu nebudou vznikat žádné škodlivé odpadní látky, které by bylo nutno separované skladovat za použití zvláštních opatření. Provoz stavby nebude produkovat žádné toxické odpady. Nejsou známy zdroje ohrožení zdraví.

Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů č.17/1992 Sb., č. 244/1992 Sb. a č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba při svém provozu nebude produkovat žádný nebezpečný odpad.
Během stavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby - výkopové zeminy, různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo, mohou se vyskytnout také v malém množství zbytky nejrůznějších izolačních hmot z jejich instalace - izolace proti zemní vlhkosti, tepelná a zvuková

izolace apod. Při provádění elektroinstalace, vodovodního a kanalizačního potrubí se mohou jako odpady vyskytnout také zbytky kabelů, prostupů, lepicích pásek, zbytků plastových nebo kovových trubek aj. Při natírání konstrukcí, lepení např. podlahových krytin, dále při úklidu se vyskytnou odpady typu nádoby z kovů i z plastů s obsahem znečištění, znečištěné textilní materiály.
Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skladování bude provedeno na zabezpečené skládce, odděleně výkopové materiály a směsný staveništní odpad. Zneškodnění těchto odpadů ze stavební výroby bude zajišťovat dodavatelská stavební firma.
Odpady budou přednostně odevzdány oprávněné osobě k využití. Odpady, které nebudou po dobu výstavby dány k využití, budou shromažďovány ve velkoobjemovém kontejneru, který bude dle potřeby odvážen na skládku.

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb.)

Zatřídění dle vyhlášky 381/2001	Označení - název a druh	Množství (m, m^2, m^3, kg,t)	Způsob likvidace, místo uložení
15	ODPADNÍ OBALY; OBSORBČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ		
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)		
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	300 kg	Skládka komunálního odpadu
15 01 02	Plastové obaly	100 kg	Skládka komunálního odpadu
15 01 03	Dřevěné obaly	300 kg	Jako topivo v sekundárním topném tělese v RD
15 01 04	Kovové obaly		
15 01 05	Kompozitní obaly		
15 01 06	Směsné obaly		
15 01 07	Skleněné obaly		
15 01 09	Textilní obaly		
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)		
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika		
17 01 01	Beton		
17 01 02	Cihly		
17 01 03	Tašky a keramické výrobky		
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky		
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem		
	17 01 06		
17 02	Dřevo, sklo a plasty		
17 02 01	Dřevo		Jako topivo v sekundárním topném tělese v RD
17 02 02	Sklo	4 m^2	Skládka komunálního odpadu, částečná recyklace
17 02 03	Plasty		
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné		
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu		
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet		
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01		
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu		
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	42 m^2	Skládka komunálního odpadu
17 04 01	Měď, bronz, mosaz		
17 04 02	Hliník		
17 04 03	Olovo		
17 04 04	Zinek		
17 04 05	Železo a ocel		
17 04 06	Cín		
17 04 07	Směsné kovy		
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami		
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky		
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10		
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina		
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky		
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené od číslem 17 05 03	100 m3	Terénní úpravy na

			stavební parcele
17 05 05*	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky		
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05		
17 05 07*	Štěrk ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky		
17 05 08	Štěrk ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07		
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu		
17 06 01*	Izolační materiál s obsahem azbestu		
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky		
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03		
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest		
17 08	Stavební materiál na bázi sádry		
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami		
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01		
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady		
17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť		
17 09 02*	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na		
	bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující		
	PCB)		
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující		
	nebezpečné látky		
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03		

Uvedené odpady jsou inertní a v případě jejich vzniku budou, kromě výkopové zeminy vznikat v minimálním množství. Část odpadu bude využita v rámci stavby a zbývající část je vzhledem ke kategorii odpadu možno likvidovat na nejbližší povolené skládce inertního materiálu, po uzavření smlouvy s jejím správcem. Původcem odpadu je podle § 5 zákona o odpadech dodavatel stavby. Povinnosti původce jsou podle zákona nepřenositelné na jiný právní subjekt. Přilehlá obecní komunikace bude uklízena v průběhu stavebních prací. Po dokončení výstavby budou přilehlé prostory uvedeny do původního stavu.
Domovní komunální odpad z trvalého provozu bude umísťován do popelnicových nádob (kontejnerů) a vyvážen specializovanou firmou na skládku TKO.

B2.11) Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ve vyhlášce SÚJB č. 184//1997 Sb. byly stanoveny tzv. směrné hodnoty pro obsah radonu ve stávajících stavbách a novostavbách. V pobytovém prostoru stávajících budov by neměla být průměrná hodnota tzv. objemové aktivity radonu vyšší než 400 Bq/m^3. Daný pozemek se nachází na území se středním radonovým indexem. Směrné hodnoty objemové aktivity radonu pro tento index se pohybují mezi 20 – 70 kBqm^{-3}.

Stavba není určena pro bydlení.

b) ochrana před bludnými proudy

Nevyskytují se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Dle ČSN 73 0036 „Seismická zatížení staveb" oblast není zařazena do některé ze seismických oblastí, které by vyžadovaly uvažování účinků zemětřesení.

d) ochrana před hlukem

Stavba se nenachází v oblasti se zvýšeným hlukem.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky - poddolování

Stavba se nenachází na poddolovaném území.

B. 3) Připojení na technickou infrastrukturu

Vejmluvova 316/53, Žďár nad Sázavou 2
mobil: **777 660 723**, tel/fax: **561 202 243**
e-mail:jrous@unet.cz

a) Napojovací místa technické infrastruktury

- Objet nebude napojen na technickou infrastrukturu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přípojka/vnitřní rozvody vody

Objekt není napojen na veřejný vodovod.

Přípojka splaškové kanalizace

Objekt není napojen na splaškovou kanalizaci.

Dešťová kanalizace

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do vsakovací rýhy na pozemku investora. Vnitřní rozvody dešťové kanalizace bude provedeno z trub PVC KG DN 150. Kladeno bude do lože v pískovém podsypu o mocnosti 100 mm. Obsyp potrubí bude rovněž z písku 300 mm nad vrchol potrubí. Svodná potrubí budou z plastových zesílených trubek třídy KG. Odpadní a připojovací potrubí budou provedena z plastových odpadních hrdlových trubek třídy HT.

Přípojka NN

Objekt není napojen na vedení NN.

Přípojka plynu

Objekt není napojen na vedení plynovodu.

Sítě elektronické komunikace /SEK/:

Objekt není připojen na veřejnou telefonní síť.

B. 4) Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Před objektem se nachází místní komunikace.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Bude využito stávajícího napojení na komunikaci.

c) Doprava v klidu a četnost

K objektu není nutné navrhovat parkovací ani odstavná stání.

d) Pěší a cyklistické stezky

V blízkosti pozemku se nenachází cyklistické stezky.

B. 5) Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Objekt je navržen tak, aby bylo co nejméně terénních úprav. Finální podoba terénu se co nejvíc blíží původnímu terénu.

b) použité vegetační prvky

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

c) biotechnická opatření

B.6) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Viz. Bod B2.10

B. 7) Ochrana obyvatelstva

Stavba splňuje základní požadavky na situační umístění a stavebně technické řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhlášky č.380/2002 Sb. Navrhovaná stavba svým charakterem není vhodná pro účely civilní ochrany.

Budova je zabezpečen proti neoprávněnému vniknutí a neoprávněné manipulaci s instalovanými zařízeními při stavebních úpravách.

B. 8) Zásady organizace výstavby

a) Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Stavba bude realizována na parcele číslo 740/2 v k.ú. Lhotka u Žďáru nad Sázavou. Celková výměra parcely činí 803m^2. Pozemek je rovinatý. Staveniště nebude zabírat jiný sousední pozemek. Na staveništi budou zřízeny skladovací plochy, ty budou vyspádovány a odvodněny. Není nutné zřizovat mezideponie ornice ani nové komunikace. Stavba bude zabezpečena proti vniku neoprávněných osob po celém obvodu stavební parcely pomocí plotu tvořeného kovovým pletivem na stojkách do betonových patek. Výška oplocení bude minimálně 2m. Vstup na staveniště bude řešen dočasnou branou. Vjezd a vstupy na stavbu budou trvale uzamykatelné

b) Významné sítě technické infrastruktury

Přes pozemek p.č. 740/2 prochází vodovod, kanalizace, sdělovací vedení a nadzemní vedení NN. Během stavby nebude do těchto sítí zasahováno.

c) Napojení staveniště na zdroje energie, odvodnění staveniště apod.

Vodovod

Voda na staveništi bude zajištěna dodavatelem stavby.

Spotřeba pitné vody:

- Ošetřování betonových konstrukcí
- Potřeba vody pro omytí strojů, zařízení a nástrojů
- Hygiena pracovníků
-

Elektrická energie

Elektřina na staveništi bude zajištěna dodavatelem stavby.
Potřeba elektrické energie:

- Elektrické nářadí
- Osvětlení staveniště
- Zázemí pro pracovníky

Na staveništi budou zřízeny skladovací plochy, ty budou vyspádovány a odvodněny.

d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Stavba bude zabezpečena proti vniku neoprávněných osob po celém obvodu stavební parcely pomocí plotu tvořeného kovovým pletivem na stojkách do betonových patek. Výška oplocení bude minimálně 2 m. Vstup na staveniště bude řešen dočasnou branou. Vjezd a vstupy na stavbu budou trvale uzamykatelné.

V průběhu provádění stavebních prací je nutno zabránit negativním vlivům na okolí stavby, tj. dodržovat min. prašnost, hlučnost v průběhu stavebních prací, při výjezdu vozidel stavby na veřejné komunikace je nutno zabránit znečištění těchto komunikací.

Budou uvolněny přístupové cesty pro bezpečnou dopravu stavebních materiálů, dopravu a provoz stavebních strojů. Vypínání (odstavování) inženýrských sítí provozu při realizaci stavebních prací bude dle dílčích dohod dodavatele s provozovateli a investorem. Provést školení pracovníků stavby (stavební i technologické části) o zvláštnostech a nebezpečí vyplývajících z provozu investora a dodavatelů. Všechna bezpečnostní opatření musí být projednána bezpečnostními techniky a schválena příslušnými vedoucími.

Na staveništi musí být důsledně dodržovány bezpečnostní předpisy na ochranu a provoz elektrických zařízení podle ČSN 34 2100 a příslušných přidružených norem.

Vzhledem k tomu, že pozemek nemá v současnosti provedeny úpravy pro přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace, není nutné v průběhu stavebních prací provádět zvláštní úpravy k zajištění přístupu těchto osob do areálu.

e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Stavba nepřesahuje hranice staveniště, proto nebude nutný zábor veřejných prostranství. Po dobu provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 244/1992 Sb. ve smyslu provedených změn. Je nutné dbát na dodržování nejvyšších přípustných hladin hluku a prachu. Při realizaci stavby vznikne běžný odpad při výstavbě. Vzniklý odpad bude průběžně odvážen na skládku určenou Stavebním úřadem. Při výjezdu stavebních strojů je nezbytně nutné očistit tyto od nečistot. Vzhledem k tomu, že komunikace, na níž se výjezd ze staveniště napojuje, slouží pouze jako účelová, není nutné snižovat rychlost. Výjezd ze staveniště se pouze označí svislým dopravním značením „Stůj. Dej přednost v jízdě".

f) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Vnitrostaveništní komunikace

Jako vnitrostaveništní komunikace bude využita stávající účelovou komunikaci, která je kolem objketu.

Primární manipulace:

Horizontální + vertikální:

Veškerý materiál bude na stavbu dovážen pomocí nákladních automobilů s hydraulickou rukou a domíchávačů, které budou přijíždět po stávající zpevněné vnitrostaveništní komunikaci.

Sekundární manipulace:

Horizontální:

Pro přesun materiálu po staveništi bude jednak použit smykový nakladač, popřípadě ruční kolečka nebo pracovníci.

Vertikální:

Pro přesun pracovníků mezi patry a přesun menší masy materiálu lze použít stavební výtah.

Deponie materiálu:

Na staveništi budou zřízeny skládky pro konstrukci zděného domu (cihly, nosníky), bednění, výztuž železobetonu a ocelové nosníky. Všechny tyto plochy musí být vyspádovány a odvodněny. Pro skladování nářadí a suchých pytlovaných směsí bude využito přízemí stávajícího objektu.

Zázemí pracovníků

Zázemí je situováno poblíž vstupu na staveniště. Jako šatny pro pracovníky a zároveň jako denní místnost pro stavební dozor poslouží kontejner např. CONTIMADE 1. Dále bude na staveništi osazeno alespoň jedno mobilní WC. Počet lze upravovat na základě aktuálního pohybu dělníků po staveništi.

Kontejner bude napojen na staveništní rozvaděč.

g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Lešení

Kolem objektu bude pro dokončovací práce zřízeno trubkové lešení s dřevěnými podlážkami.

Plot

Kolem staveniště bude vytvořen plot z kovového pletiva na stojkách do betonových patek.

Součástí oplocení staveniště bude uzamykatelná příjezdová brána.

h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění stavebních a bouracích prací je nutno dodržovat požadavky Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
Dále je nutno dodržovat ustanovení Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
Při průzkumu stavby je nutné identifikovat materiály, které obsahují azbest a odstranit je ze stavby v souladu s nařízením vlády č.178/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
Při pracích s materiály obsahujícími azbest a odpady z nich je nutné postupovat ve smyslu §41zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů. Povinnost zaměstnavatele ohlásit orgánu ochrany veřejného zdraví příslušnému podle místa činnosti, že budou prováděny práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni vláknům azbestu a toto hlášení učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce.
Původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach. Pracovníci, kteří s tímto materiálem budou pracovat, musí používat speciální ochranné pomůcky proti vdechnutí azbestového prachu. Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené v souladu s §35 odst. 2 zákona o odpadech a vyhláškou č. 383/2001 Sb. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší. Vyhláška č.294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu - §7:
(1) Odpady z azbestu mohou být ukládány pouze na skládkách kategorie S-00 a S-N0 při splnění následujících požadavků:
a) budou dodrženy obecné požadavky §4 odst. 3 a požadavky zvláštních předpisů, zákon č.258/2001 Sb., NV 178/2001 Sb., vyhláška 432/2003.

i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.
Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:
- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů,
- exhalace z rozehřívání strojů nedovoleným způsobem,
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými plachy z prostoru staveniště, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů,
- minimalizovat a časově omezit možnost větrné eroze deponie a mezideponie zemin jejich zatravněním, a tím zamezit prašnosti
- při převážení sypkého materiálu zamezit úniku materiálu za jízdy
- při manipulaci se stavebními materiály a případně s využívanými recykláty zavést účinná opatření vedoucí ke snížení prašnosti (např. zkrápěním, zakrýváním apod.)
- provádět pravidelnou kontrolu příjezdových komunikací na staveniště a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) zajistit jejich očistu.

Přepravní plány vozidel musí být zpracovány tak, aby byly omezovány počty jízd nákladní dopravy, a aby se vyloučily jízdy bez zpětného vytížení.
Uložení sypkého materiálu na nákladních vozidlech musí být nejvýše 10cm pod hranou postranice nákladního prostoru vozidla. Při výjezdu vozů ze staveniště na veřejné komunikace je nutno tyto vozidla očistit. Před výjezdem z areálu dodavatel stavby zřídí čistící zónu, která bude sloužit k očištění vozidel před vjezdem na veřejné komunikace. Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, je dodavatel povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Vejmluvova 316/53, Žďár nad Sázavou 2
mobil: **777 660 723**, tel/fax: **561 202 243**
e-mail:jrous@unet.cz

Je požadováno ekologické provedení stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu.
V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k okamžitému zneškodnění a likvidaci místa znečištění. Tuto situaci je nutno oznámit příslušnému odboru ŽP a případně s příslušným odborem konzultovat způsob likvidace místa znečištění.
Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu §39 zákona č. 254/2001 Sb., „o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)".
S odpady vzniklými při výstavbě bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., „o odpadech a o změně některých dalších zákonů" a souvisejícími právními předpisy – především vyhláška č. 383/2001 Sb., „o podrobnostech nakládání s odpady" a vyhláška č. 294/2005 Sb., „o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady".
Práce, při kterých bude použito strojů s hlučností nad 60dB, budou realizovány v čase, který si dohodne dodavatel stavebních prací s příslušnou hygienickou správou.

j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Předpokládané hlavní termíny výstavby
Předpokládaný termín zahájení stavby: 03/2017
Předpokládaný termín ukončení stavby: 11/2017

Ve Žďáru nad Sázavou 28. 11. 2016